

Stečajni plan
nad stečajnim dužnikom
AUTO CITY d.o.o. u stečaju
Veliko Trgovišće, Dubrovčani 17d
OIB:61483863077

Pripremila: Josipa Jurčić, stečajni upravitelj

Zagreb 18. siječnja 2020. godine

Sadržaj

I.	UVOD	4
II.	PRIPREMNA OSNOVA	6
1.	OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU I TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA.....	6
1.1.	Osnovni podaci	6
1.2.	Radnje stečajnog upravitelja	6
1.3.	Ispitno ročište i utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika.....	7
1.4.	Radnici	9
1.5.	Postupci u tijeku.....	9
2.	IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA	9
2.1.	Nekretnine	9
2.2.	Pokretnine	10
2.3.	Poslovni udjeli i dionice.....	10
2.4.	Potraživanja.....	10
2.5.	Imovina na računima.....	10
3.	OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA	10
4.	GOSPODARSKI POLOŽAJ I MOGUĆNOST NAPLATE STEČAJNIH VJEROVNIKA	13
4.1.	Osnovni podaci o društvu SPES COMMERCIMUM d.o.o. (dalje u tekstu „Društvo preuzimatelj“).....	14
4.2.	Financijska izvješća	15
5.	MODEL ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA.....	16
5.1.	Zaključenje stečajnog postupka po standardnom zakonskom modelu	16
5.2.	Zaključenje stečajnog postupka prihvatanjem stečajnog plana.....	17
5.3.	Mjere za ostvarenje stečajnog plana	18
III.	PROVEDBENA OSNOVA	20
1.	Polazna osnova namirenja tražbina	20
2.	Razvrstavanje vjerovnika	20
3.	Namirenje stečajnih vjerovnika.....	20
4.	Pravo glasa	21
5.	Učinci pravomoćnog rješenja o potvrdi stečajnog plana	21
5.1.	Djelovanje prema svim vjerovnicima	21
5.2.	Prestanak obveza.....	22
5.3.	Vjerovnici stečajne mase	22

5.4.	Dodatne radnje koje valja poduzeti s obzirom na ovaj stečajni plan	22
5.5.	Obveze nakon pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana	23
6.	Nadzor	24
IV.	POPIS PRILOGA:.....	25

I. UVOD

Financijska agencija podnijela je 1. rujna 2015. godine prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom AUTO CITY d.o.o., Veliko Trgovišće, Dubrovčani 17d, OIB:61483863077, temeljem članka 444. stavak 1 Stečajnog zakona (Narodne novine 71/2015) (u daljnjem tekstu: „Stečajni zakon“), odnosno iz razloga što je u trenutku stupanja na snagu Stečajnog zakona dužnik imao evidentirane neizvršene obveze za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana. U prijedlogu je navela kako dužnik ima evidentirane neizvršene obveze u iznosu od 4.968,10 kuna u neprekinutom razdoblju od 637 dana. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj 48. St-6053/16-22 dana 27. svibnja 2019. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom AUTO CITY d.o.o. u stečaju, Veliko Trgovišće, Dubrovčani 17d, OIB:61483863077.

U tijeku sastavljanja izvješća o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzorcima, stečajni upravitelj je kontaktiran od strane odvjetnice Lane Propadalo Duka, punomoćnice najvećeg vjerovnika stečajnog dužnika gospodina Ronalda Spesa iz Graza, Austrije, koji je ujedno povezana osoba s društvom SPES COMMERCIIUM d.o.o., te navela kako su stečajni dužnik i SPES COMMERCIIUM d.o.o. bili povezana društva na način da imaju dva ista osnivača i direktora.

Na izvještajnom ročištu održanom dana 16. listopada 2019. godine pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, odvjetnica Lana Propadalo Duka, punomoćnica vjerovnika gospodina Ronalda Spesa iz Graza, Austrije, predložila je da se pristupi izradi stečajnog plana u kojem bi se namirile sve priznate tražbine stečajnih vjerovnika prema rokovima i jamstvima koja će se izložiti u stečajnom planu. Odlukom donesenom na skupštini vjerovnika od dana 16. listopada 2019. godine ovlaštena sam izraditi stečajni plan.

Osnovni cilj stečajnog plana je namirenje tražbina stečajnih vjerovnika u najvećoj mogućoj mjeri kroz nastavak poslovanja izvan stečajnog postupka. Stečajni plan temelji se na odredbama Glave VII. Stečajnog zakon, a sastoji se od pripremne i provedbene osnove kojoj prileže isprave vezane za realizaciju stečajnog plana.

Ovim stečajnim planom nitko od sudionika prema kojima on djeluje, a to su stečajni vjerovnici čije tražbine su uredno prijavljene i priznate u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom AUTO CITY d.o.o. u stečaju, nisu stavljeni u lošiji položaj od onog u kojem bi bili da stečajnog plana nema, čime su zadovoljene osnovne pretpostavke za njegovo prihvatanje.

Realizacijom provedbenog dijela stečajnog plana svi vjerovnici namiriti će svoja pravomoćno utvrđena potraživanja u stečajnom postupku na način i u rokovima kako je to predviđeno provedbenom osnovom ovog stečajnog plana.

Stečajni plan se sastoji od tri mjere i to

- (i) uplate sredstava od strane društva SPES COMMERCIMUM d.o.o. iznosa od 34.296,38 kuna na račun stečajnog dužnika u roku od 15 dana od dana donošenja odluke skupštine vjerovnika o prihvatanju stečajnog plana,
- (ii) mjere pripajanja stečajnog dužnika društvu SPES COMMERCIMUM d.o.o. Provedbom pripajanja stečajni dužnik bi kao pravna osoba prestao postojati i brisao bi se iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu, te
- (iii) načina namirenja stečajnih vjerovnika u roku od 12 mjeseci u 12 jednakih mjesečnih obroka od upisa pripajanja stečajnog dužnika društvu SPES COMMERCIMUM d.o.o. u sudski registar.

Naime, sva prava i obveze stečajnog dužnika koja temeljem stečajnog plana ne prestaju postojati pripajanjem bi se prenijela na društvo SPES COMMERCIMUM d.o.o., kao njegovog univerzalnog slijednika. Stečajnim planom se na društvo preuzimatelja prenosi sva imovina sa stanjem na dan upisa pripajanja u sudski registar i obveze utvrđene stečajnim planom koje se vode protiv stečajnog dužnika s osnova obveza prema stečajnim vjerovnicima i vjerovnicima stečajne mase, sukladno provedbenoj osnovi ovog plana.

II. PRIPREMNA OSNOVA

1. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU I TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

1.1. Osnovni podaci

Dužnik AUTO CITY d.o.o. u stečaju, Veliko Trgovišće, Dubrovčani 17d, OIB:61483863077, je osnovan Društvenim ugovorom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 30.08.1999. godine te ima u sudskom registru upisan temeljni kapital od 20.000,00 kuna. Zakonski zastupnik dužnika do trenutka otvaranja stečajnog postupka je bio Mag. Roland Spes, Rudolfstrasse 66, A-8010 Graz, Austrija.

Dužnik je pri Državnom zavodu za statistiku razvrstan u djelatnost trgovina automobilima i motornim vozilima lake kategorije. Stečajni dužnik posljednjih šest godina nije podnosio financijske izvještaje, te je za javnu objavu zadnje podnio za 2012. godinu izjavu o neaktivnosti. U trenutku otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom je bilo pokrenuto skupno brisanje temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu Zg/Tt-17/11677-1 od 10. travnja 2017. godine.

U trenutku otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik nije imao otvorenih računa, međutim, u Očevidniku o redoslijedu plaćanja Financijske agencije stečajni dužnik ima evidentirane neplaćene obveze od 4. prosinca 2013. godine, dakle više od 6 godine. Obzirom da je člankom 6 stavkom 2 Stečajnog zakona propisano kako se smatra da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, evidentno je ispunjena predmnijeva postojanja stečajnog razloga - nesposobnosti za plaćanje.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj 48. St-6053/16-22 od dana 27. svibnja 2019. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom AUTO CITY d.o.o. u stečaju, Veliko Trgovišće, Dubrovčani 17d, OIB:61483863077.

1.2. Radnje stečajnog upravitelja

Nakon preuzimanja dužnosti stečajni upravitelj je poduzeo sljedeće aktivnosti:

- (i) uputio je dopis bivšem zakonskom zastupniku stečajnog dužnika - Mag. Rolandu Spesu - radi dostave informacija i poslovne dokumentacije;
- (ii) preuzeo postojeću knjigovodstvenu dokumentaciju od društva CARMEN CONTO d.o.o., Zagreb, Pakoštanska 5;

- (iii) angažirao stručni knjigovodstveni servis;
- (iv) napravio žig s tvrtkom stečajnog dužnika;
- (v) ishodio obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta kod Državnog zavoda za statistiku;
- (vi) podnio zahtjev Državnoj geodetskoj upravi u svrhu provjeravanja da li je stečajni dužnik upisan u katastarskom operatu na području Republike Hrvatske, izuzev Grada Zagreba, te je ishođeno uvjerenje prema kojem je stečajni dužnik upisan u katastarski operat u posjedovni list broj 1215, k.o. DUBROVČAN;
- (vii) podnio zahtjev Gradu Zagrebu, Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove temeljem kojeg je ishođeno uvjerenje kako dužnik nije upisan u katastarskom operatu na području za koje evidenciju vodi Gradski ured za katastar i geodetske poslove;
- (viii) podnio zahtjev Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje radi dostave podataka o osiguranicima temeljem kojeg je utvrđeno kako dužnik nema zaposlenika u trenutku otvaranja stečajnog postupka;
- (ix) podnio zahtjev Financijskoj agenciji za dostavom Očevidnika o redoslijedu plaćanja te je pribavljen od Financijske agencije Očevidnik o redoslijedu plaćanja;
- (x) podnio zahtjev Središnjem klirinškom depozitarnom društvu d.d. u svrhu provjeravanja da li je dužnik vlasnik vrijednosnih papira, te je zaprimljen odgovor Središnje klirinškog depozitarnog društva d.d. da dužnik nije vlasnik vrijednosnih papira;
- (xi) podnio zahtjev Stanici za tehnički pregled vozila Euro Daus d.d. STP „EURO DAUS“ te je ishođeno uvjerenje prema kojem dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Bivši zakonski zastupnik je obavijestio stečajnog upravitelja kako ne boravi u Republici Hrvatskoj te kako stečajni dužnik već godinama ne obavlja djelatnost. Naime, uprava stečajnog dužnika je namjeravala na nekretnini koja je u vlasništvu stečajnog dužnika izgraditi poslovni objekt. Uslijed gospodarske krize planovi uprave stečajnog dužnika se nisu realizirali te je stečajni dužnik prestao i s obavljanjem djelatnosti. Nesposobnost za plaćanje odnosno stečajni razlog je uzrokovalo provođenje ovrhe za neplaćenu članarinu Hrvatskoj gospodarskoj komori za glavicu duga u iznosu od 3.386,08 kuna, a koji dug je prema navodima bivšeg zakonskog zastupnika podmiren prije otvaranja stečajnog postupka.

1.3. Ispitno ročište i utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika

Na ispitnom ročištu održanom dana 10. rujna 2019. godine stečajni upravitelj se izjasnio o svakoj prijavljenoj tražbini na način kako je to prikazano u Tablici prijavljenih tražbina u pisarnici suda za potrebe ročišta na objavljeno na e-oglasnoj ploči sudova dana. Ukupan iznos svih prijavljenih i utvrđenih tražbina II. višeg isplatnog reda iznosi 124.352,29 kuna. Nije bilo osporenih tražbina.

Trgovački sud u Zagrebu je dana 10. rujna 2019. godine donio rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama II. višeg isplatnog reda. Predmetno rješenje postalo je pravomoćno istekom osmog dana od dana dostave objavom rješenja na e-oglasnoj ploči suda.

U okviru stečajnog postupka utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika viših isplatnih redova kako slijedi:

II. viši isplatni red:

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos priznate tražbine (kn)
1	HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.	46839600751	Ulica grada Vukovara 37, Zagreb	925,72 kn
2	HEP-Opskrba d.o.o.	63073332379	Ulica grada Vukovara 37, Zagreb	1.826,57 kn
3	RONALD SPES	90540117438	Rudolfstrasse 66, A-8010 Graz, Austrija	121.600,00 kn
SVEUKUPNO		124.352,29 kn		

Nakon otvaranja stečajnog postupka i nakon donošenja rješenja o utvrđenim tražbinama vjerovnik HEP-Opskrba d.o.o., OIB: 63073332379, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb, je podneskom od 26. rujna 2019. godine obavijestio Trgovački sud u Zagrebu kako mu je tražbina podmirena te da povlači svoju prijavu, dok je vjerovnik HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., OIB: 63073332379, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb dopisom datiranim s 10. listopada 2019. godine obavijestio stečajnog upravitelja kako mu je tražbina u cijelosti podmirena. Obavijest koju je zaprimio stečajni upravitelj od vjerovnika HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. prosljedio je Trgovačkom sudu u Zagrebu.

Ukazuje se kako tražbine vjerovnika nisu namirene u okviru stečajnog postupka, odnosno kako iste nisu namirene iz stečajne mase, te kako u namirenju nije sudjelovao stečajni upravitelj. Međutim, iz dostavljene dokumentacije (izjava stečajnih vjerovnika) je nedvojbeno da su utvrđene tražbine ovih vjerovnika namirene, a kako ne bi došlo do dvostrukog namirenja,

namirenje istih nije predviđeno stečajnim planom. Dakle, stečajnim planom je predviđeno namirenje stečajnih vjerovnika čije tražbine nisu namirene do trenutka izrade ovog stečajnog plana, odnosno predviđeno je namirenje samo jednog vjerovnika – gospodina Ronalda Spesa i njegove utvrđene tražbine u iznosu od 121.600,00 kuna.

Izvještajno ročište održano je dana 16. listopada 2019. godine te je na njemu donesena odluka o prihvatanju Izvješća stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika, prihvaćene su do tada poduzete radnje stečajnog upravitelja, utvrđeno je kako nema mogućnosti da se poslovanje stečajnog dužnika nastavi ili ponovno pokrene, donesena je odluka o prestanku obavljanja djelatnosti stečajnog dužnika, te je stečajni upravitelj ovlašten da izradi stečajni plan prema odredbama Stečajnog zakona u roku od 30 dana. Na temelju rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama te na temelju prihvaćenog Izvješća stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika sastavljena je početna bilanca stečajnog dužnika odnosno financijski izvještaj o stanju društva na dan 27. svibnja 2019. godine koji se nalazi u privitku ovog stečajnog plana.

1.4. Radnici

Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika, te nema dugovanja prema bivšim zaposlenicima po osnovi ugovora o radu.

1.5. Postupci u tijeku

Do trenutka sastava ovog izvještaja stečajni upravitelj nije zaprimio informacije o postojanju sudskih postupaka koji se vode u ime i/ili protiv stečajnog dužnika.

2. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

2.1. Nekretnine

Stečajni dužnik je vlasnik nekretnine upisane pri Općinskom sudu u Zlataru, Zemljišnoknjižnom odjelu Zabok, u zk. ul. br. 2394, k.o. Dubrovčan, koja se sastoji od kat. čestice broj 2868 neplodno, površine 653 čhv, 2349 m², kat. čestice broj 2869/1, neplodno, površine 633 m², ukupno površine 653 čhv, 2982 m². Ista nekretnina je upisana u katastarskom operatu u posjedovni list broj 1215, k.o. DUBROVČAN, a u privitku ovog stečajnog plana nalazi se neovjereni izvadak iz zemljišnih knjiga te neovjereni posjedovni list za nekretninu koja je u vlasništvu stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj je u bruto bilanci dužnika na dan 30.09.2012. utvrdio da je pod zemljištem i šumama u pripremi evidentirana vrijednost od 123.577,68 kuna, a za koju vrijednost se

pretpostavlja kako se odnosi na opisanu nekretninu. Obzirom da se radi o evidenciji koja je starija od 7 godina i iz koje se ne može sa sigurnošću utvrditi da se radi upravo o prethodno opisanoj nekretnini, radi izrade ovog stečajnog plana s adekvatnim, ažurnim i točnim podacima stečajni upravitelj je pribavio procjenu vrijednosti nekretnine od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina dipl. ing. građ. Natka Gaberca. Sudski vještak je vrijednost ove nekretnine procijenio u iznosu od 113.300,00 kuna odnosno 15.250,00 eura. Opisna procjena nekretnine nalazi se u privitku ovog stečajnog plana.

Na prethodno opisanoj nekretnini stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama nema upisanih razlučnih prava, niti ikakvih drugih tereta.

2.2. Pokretne

Prema prikupljenim podacima stečajni upravitelj nema saznanja o postojanju pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

2.3. Poslovni udjeli i dionice

Prema prikupljenim podacima stečajni upravitelj nema saznanja o postojanju poslovnih udjela, dionica ili drugih vrijednosnih papira u vlasništvu stečajnog dužnika.

2.4. Potraživanja

Prema prikupljenim podacima stečajni upravitelj nema saznanja o postojanju potraživanja stečajni dužnik prema trećima.

2.5. Imovina na računima

Stečajni dužnik od otvaranja stečajnog postupka nije obavljao djelatnost niti je ostvarivao priljeve po računu. Dužnik ima otvoren žiro kod Karlovačka banka d.d. broj HR7224000081110431578. Stanje računa na dan ovog izrade ovog plana iznosi – 68,00 kuna, a koji dug se odnosi na trošak otvaranja računa i troška vođenja računa.

3. *OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA*

Stečajni dužnik je u trenutku otvaranja stečajnog postupka imao obveze prema vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda navedene u tablici dolje:

Redni broj prijave tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos obveze (kn)
1	HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.	46839600751	Ulica grada Vukovara 37, Zagreb	925,72 kn
2	HEP-Opskrba d.o.o.	63073332379	Ulica grada Vukovara 37, Zagreb	1.826,57 kn
3	RONALD SPES	90540117438	Rudolfstrasse 66, A-8010 Graz, Austrija	121.600,00 kn
SVEUKUPNO		124.352,29 kn		

Nakon otvaranja stečajnog postupka i nakon donošenja rješenja o utvrđenim tražbinama stečajni vjerovnici HEP-Opskrba d.o.o. i HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. dostavili su dopise kojim obavještavaju da su im tražbine u cijelosti podmirene, međutim, tražbine navedenih vjerovnika nisu namirene u okviru stečajnog postupka. Stoga, u trenutku podnošenja ovog stečajnog plana stečajni dužnik ima obveze prema vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda navedene u tablici dolje:

Redni broj prijave tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos obveze (kn)
3	RONALD SPES	90540117438	Rudolfstrasse 66, A-8010 Graz, Austrija	121.600,00 kn
SVEUKUPNO		121.600,00 kn		

Osim obveza s osnove utvrđenih tražbina, ostaju još i obveze stečajne mase, odnosno obveze s osnove:

- troškova stečajnog postupka (članak 155. Stečajnog zakona);
- ostale obveze stečajne mase (članak 156. Stečajnog zakona).

U razdoblju nakon otvaranja stečaja ostvaruju se i određeni troškovi u vezi provođenja stečajnog postupka koje se namiruju na teret stečajne mase i to s osnove troškova stečajnog postupka sukladno članku 155. Stečajnog zakona i ostalih obveza stečajne mase sukladno članku 156. Stečajnog zakona, a koje će se namiriti po dospijeću. U slučaju provođenja ovog stečajnog plana sve nesporne dospjele obveze stečajne mase će stečajni upravitelj namiriti prije zaključenja stečajnog postupka, a za eventualne obveze stečajne mase će društvo preuzimatelj pružiti odgovarajuće osiguranje sukladno članku 344. Stečajnog zakona.

U trenutku sastavljanja ovog stečajnog plana troškove obveze stečajne mase nije moguće u cijelosti predvidjeti, međutim stečajni upravitelj ukazuje kako je izgledno postojanje slijedećih obveza stečajne mase:

- Trošak izrade pečata 139,00 kuna
- Trošak pošte 40,60 kuna
- Trošak pribave uvjerenje Središnjeg klirinškog depozitarnog društva 50,00 kuna
- Trošak pribave Očevidnika (Financijska agencija) 10,00 kuna
- Trošak izdavanja uvjerenja o vlasništvu (Stanica za tehnički pregled Euro Daus d.d.) 17,94 kuna
- Državni biljezi: 40,00 kuna
- Materijalni troškovi (putni trošak, uredski materijal) 400,00 kuna
- Trošak nagrade stečajnom upravitelju – prema članku 11. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima – bruto 21.115,20 kuna
- Trošak doprinosa za zdravstveno osiguranje na bruto nagradu stečajnom upravitelju 1.583,64 kuna
- Knjigovodstvo 7.500,00 kuna (10 x 750,00 kuna)
- Troškovi otvaranja, vođenja i zatvaranja računa 400,00 kuna
- Trošak izrade procjene vrijednosti nekretnine procjenu vrijednosti nekretnine od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina dipl. ing. građ. Natka Gaberca 3.000,00 kuna

SVEUKUPNO: 34.296,38 kuna

Nagrada stečajnom upravitelju izračunata je sukladno odredbi članka 11. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine 105/2015) gdje je osnovica za obračun nagrade procijenjena vrijednosti imovine stečajnog dužnika. Obzirom da je prema procjeni sadašnje tržišne vrijednosti nekretnine na dan 13. studeni 2019. godine izrađenoj od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina dipl. ing.

građ. Natka Gaberca vrijednost nekretnine koja čini jedinu imovinu u ovom postupku utvrđena u iznosu od 113.300,00 kuna odnosno 15.250,00 eura, iznos od 113.300,00 kuna je uzet kao osnovica za obračun nagrade stečajnom upravitelju.

Obračun nagrade je izvršen prema slijedećim postocima u odnosu na osnovicu za obračun nagrade:

	do	100.000,00 kuna	-	16 %
na razliku 100.000,01	do	300.000,00 kuna	-	12%

Iznos nagrade je uvećan i za 20 % sukladno članku 11. stavku 2 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima obzirom da je izgledno da će stečajni plan biti prihvaćen u roku od 6 mjeseci od održanog izvještajnog ročišta, te je stoga iznos nagrade stečajnom upravitelju izračunat u iznosu od 21.115,20 kuna uvećano za 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje sukladno odredbi članka 9. i 111. Zakona o doprinosima (Narodne novine 84/2008, 152/2008, 94/2009, 18/2011, 22/2012, 144/2012, 148/2013, 41/2014, 143/2014, 115/2016, 106/2018) za iznos od 1.583,64 kuna, odnosno ukupno 22.698,84 kuna.

4. GOSPODARSKI POLOŽAJ I MOGUĆNOST NAPLATE STEČAJNIH VJEROVNIKA

AUTO CITY d.o.o. u stečaju, Veliko Trgovišće, Dubrovčani 17d, OIB:61483863077, MBS: 080309080, je osnovan Društenim ugovorom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 30.08.1999. godine te ima u sudskom registru upisan temeljni kapital od 20.000,00 kuna. Zakonski zastupnik dužnika do trenutka otvaranja stečajnog postupka je bio Mag. Roland Spes, Rudolfstrasse 66, A-8010 Graz, Austrija. Na sudskom registru podaci o osnivačima dužnika u trenutku otvaranja stečajnog postupka nisu bili evidentirani. Prema podacima koji su dostavljeni stečajnom upravitelju članovi stečajnog dužnika su ing. Jadranka Špes, Konrad Othmar Spes i mag. Ronald Spes, a što je vidljivo iz popisa osnivača od 30. kolovoza 1999. godine kojeg je bivši zakonski zastupnik dostavio stečajnom upravitelju, a koji se također nalazi u prilogu ovog stečajnog plana. Prema ovom popisu dana proveden je u sudskom registru upis članova društva stečajnog dužnika, te je utvrđeno kako su držatelji poslovnih udjela u stečajnom dužniku slijedeći:

1. Jadranka Špes, OIB: 61894025983, Austrija, Graz, Rudolfstrasse 66 A, kao držatelj jednog poslovnog udjela nominalnog iznosa 1.000,00 kuna, koji se u knjizi poslovnih udjela vodi pod rednim brojem 1,
2. Konrad Spes, OIB: 51908928496, Austrija, Graz, Rudolfstrasse 66 A, kao držatelj jednog poslovnog udjela nominalnog iznosa 9.000,00 kuna, koji se u knjizi poslovnih udjela vodi pod rednim brojem 2,
2. Mag. Ronald Špes, OIB: 90540117438, Austrija, Graz, Einödthofweg 5, kao držatelj jednog poslovnog udjela nominalnog iznosa 10.000,00 kuna, koji se u knjizi poslovnih udjela vodi pod rednim brojem 3.

Društvo je na sudskom registru registrirano za obavljanje djelatnosti:

- kupnja i prodaja robe na veliko i malo;

- obavljanje trgovačkog posredovanja i zastupanja u domaćem i inozemnom tržištu;
- održavanje i popravak motornih vozila;
- iznajmljivanje automobila.

Međutim, stečajni dužnik već niz godina ne obavlja poslovanje, odnosno ne obavlja poslove za koje na sudskom registru ima registrirano obavljanje djelatnosti. Aktivnost stečajnog dužnika prestala je prije više od 6 godina. Naime, još za 2012. godinu stečajni dužnik je predao Izjavu o neaktivnosti. Nakon predaje Izjave o neaktivnosti 2013. godine stečajni dužnik nije predao niti jedno godišnje financijsko izvješće niti je bilo stvarnog poslovanja.

4.1. Osnovni podaci o društvu SPES COMMERCIIUM d.o.o. (dalje u tekstu „društvo preuzimatelj“)

Tvrtka:	SPES COMMERCIIUM d.o.o. za trgovinu
Nadležni sud:	Trgovački sud u Zagrebu
Sjedište:	Zagreb (Grad Zagreb), Našička 3
MBS:	080650448
OIB:	87069571070
Godina osnivanja:	2008.
Osnivački akt:	Društveni ugovor o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 18. veljače 2008. godine. Odlukom članova društva od 10.06.2016. godine izmijenjen je Društveni ugovor od 18.02.2008. godine u cijelosti te se u potpunom tekstu od 10.06.2016. godine dostavio u zbirku isprava.
Temeljni kapital:	20.000,00 kuna
Osnivači:	Konrad Spes, OIB: 51908928496, Austrija, Graz, Rudolfstrasse 66 A Mag. Ronald Špes, OIB: 90540117438, Austrija, Graz, Einödthofweg 5
Osobe ovlaštene za zastupanje:	Konrad Spes, Austrija, Graz, Rudolfstrasse 66/a, direktor, zastupa društvo samostalno i pojedinačno
Predmet poslovanja:	kupnja i prodaja robe obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo poslovanje nekretninama posredovanje u prometu nekretnina usluge informacijskog društva istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem promidžba (reklama i propaganda) zastupanje stranih tvrtki

projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
nadzor nad gradnjom
pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
turističke usluge u nautičkom turizmu
turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
ostale turističke usluge
turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
pružanje usluga u trgovini
popravak i održavanje motornih vozila
iznajmljivanje motornih vozila
obavljanje djelatnosti iznajmljivanja jahti ili brodica sa ili bez posade (charter)
popravak, obnavljanje opreme i strojeva, bojenje, čišćenje brodova
djelatnost iznajmljivanja plovila

Društvo SPES COMMERCIIUM d.o.o. će namiriti i ostale pripadajuće troškove stečajnog postupka, te će redovito podmirivati sve novonastale troškove iz prihoda poslovanja koji će se ostvariti redovnim poslovanjem društva SPES COMMERCIIUM d.o.o. u tekućoj i narednim godinama.

4.2. Financijska izvješća

Pripajanjem stečajnog dužnika društvu SPES COMMERCIIUM d.o.o. stečajni vjerovnici stečajnog dužnika će namiriti svoje tražbine od društva preuzimatelja u iznosima i rokovima predviđenim ovim stečajnim planom.

Sukladno odredbi članka 315. Stečajnog zakona, za društvo preuzimatelja SPES COMMERCIIUM d.o.o. kao prilog ovog stečajnog plana dostavljaju se Popis materijalne imovine, Plan prihoda za 2019. godinu, Plan prihoda i rashoda za 2020. godinu i Popis obveza prema dobavljačima.

Ovim stečajnim planom je predviđeno i da imatelj udjela stečajnog dužnika – gospođa Jadranka Špes, OIB: 61894025983, Austrija, Graz, Rudolfstrasse 66 A, koja je trenutačno imatelj jednog poslovnog udjela nominalnog iznosa 1.000,00 kuna, koji se u knjizi poslovnih udjela vodi pod rednim brojem 1, prenese svoj poslovni udio u stečajnom dužniku na gospodina Konrad Spes, OIB: 51908928496, Austrija, Graz, Rudolfstrasse 66 A. Naime, prijenos ovog poslovnog udjela na gospodina Konrad Spesa omogućuje provođenje pripajanja bez provođenje revizije

pripajanja obzirom da bi nakon prijenosa poslovnog udjela osnivači stečajnog dužnika i osnivači društva preuzimatelja bili iste osobe u istim omjerima. Ovom stečajnom planu se prilaže i izjava gospođe Jadranke Špes kojom se ista obvezuje prenijeti svoj poslovni udio u stečajnom dužniku.

Ovom stečajnom planu se prilaže i nacrt ugovora o pripajanju i nacrt odluke o pripajanju, te izjava SPES COMMERCIIUM d.o.o. da daje suglasnost na pripajanje, prihvaća sve pravne i financijske promjene i obveze nastale tim pripajanjem, te se obvezuje po usvajanju stečajnog plana pristupiti sklapanju ugovora o pripajanju i poduzeti druge potrebne radnje radi provođenja pripajanja.

Kao dodatno jamstvo izvršenja ispunjenja obveza ovim putem se dostavlja i izjava fizičke osobe – gospodina Konrada Spesa iz Graza, Austrije - koji je jedan od osnivača stečajnog dužnika kao i društva preuzimatelja, te direktor društva preuzimatelja, kojom jamči da će podmiriti obveze prema vjerovnicima stečajne mase kao i stečajnim dužnicima stečajnog dužnika. Ova izjava također se nalazi u privitku ovog stečajnog plana.

Temeljem pravomoćnog rješenja o potvrdi stečajnog plana, stečajni vjerovnici čije su tražbine utvrđene, mogu temeljem rješenja o potvrdi stečajnog plana pokrenuti ovrhu protiv SPES COMMERCIIUM d.o.o. kao društva preuzimatelja stečajnog dužnika te protiv gospodina Konrada Spesa iz Graza, Austrije. Pravomoćno rješenje o potvrdi stečajnog plana, kao ovršna isprava protiv imovine društva preuzimatelja, osigurava svim stečajnim vjerovnicima da će moći naplatiti svoje tražbine utvrđene stečajnim planom.

Iz svega gore navedenog stečajni upravitelj predlaže da stečajni vjerovnici na skupštini vjerovnika donesu odluku kojom se prihvaća predloženi stečajni plan.

Čim rješenje o potvrdi stečajnog plana bude pravomoćno, Trgovački sud u Zagrebu će donijeti rješenje o zaključenju stečajnog postupka.

5. MODEL ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA

5.1. Zaključenje stečajnog postupka po standardnom zakonskom modelu

Kada bi se pristupilo unovčenju imovine stečajnog dužnika prema redovnom stečajnom modelu, imovina – nekretnina stečajnog dužnika bila bi prodana sukladno odlukama skupštine vjerovnika, te odredbama Stečajnog zakona.

Imovinu stečajnog dužnika čini nekretnina upisana pri Općinskom sudu u Zlataru, Zemljišnoknjižnom odjelu Zabok, u zk. ul. br. 2394, k.o. Dubrovčan, koja se sastoji od kat. čestice broj 2868 neplodno, površine 653 čhv, 2349 m², kat. čestice broj 2869/1, neplodno, površine 633 m², ukupno površine 653 čhv, 2982 m². Inicijalnu vrijednost nekretnine stečajni

upravitelj je utvrdio iz bruto bilance dužnika na dan 30.09.2012. godine. Naime, u bruto bilanci dužnika na dan 30.09.2012. godine pod stavkom zemljišta i šume u pripremi je bila evidentirana vrijednost od 123.577,68 kuna, a za koju vrijednost je stečajni upravitelj pretpostavio kako se odnosi na opisanu nekretninu. Međutim, radi izrade ovog stečajnog plana s ažurnim i točnim podacima, izrađena je nova procjena vrijednosti nekretnine od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina dipl. ing. građ. Natka Gaberca. Sudski vještak je vrijednost ove nekretnine procijenio u iznosu od 113.300,00 kuna odnosno 15.250,00 eura.

Sukladno odredbi članka 247. Stečajnog zakona nekretnina se ne može prodati:

- na prvoj dražbi ispod tri četvrtine utvrđene vrijednosti nekretnine
- na drugoj dražbi ispod jedne polovine utvrđene vrijednosti nekretnine
- na trećoj dražbi ispod jedne četvrtine utvrđene vrijednosti nekretnine.

Na četvrtoj dražbi nekretnina se prodaje po početnoj cijeni od 1,00 kune.

Naglašava se i kako je vrlo rijetko da se nekretnine prodaju na prvoj dražbi i da se u okviru stečajnog postupka imovina uobičajeno unovčuje za nižu vrijednost od procijenjene, stoga je realno očekivati da bi se u okviru prodaje po odredbama Stečajnog zakona nekretnina vrlo vjerojatno unovčila za iznos niži od procijenjenog. Uzimajući u obzir da je u ovom stečajnom postupku preostala za namiriti tražbina stečajnog vjerovnika drugog više isplatnog reda u iznosu od 121.600,00 kuna te da je izgledno postojanje obveza stečajne mase u iznosu od 34.296,38 kuna, odnosno da samo vođenje stečajnog postupka uzrokuje troškove više od 30.000,00 kuna, izgledno je da se unovčenjem nekretnine u okviru stečajnog postupka neće namiriti svi vjerovnici u cijelosti.

5.2. Zaključenje stečajnog postupka prihvatanjem stečajnog plana

Sukladno odredbi članka 303. Stečajnog zakona stečajnim planom se može odstupiti od zakonskih odredaba o unovčenju i raspodjeli stečajne mase, te Stečajni zakon predviđa da se stečajnim planom može odrediti pripajanje stečajnog dužnika drugom društvu, kao i da se može odrediti i drugačiji način namirenja stečajnih vjerovnika.

Ovim stečajnim planom se predviđa pripajanje stečajnog dužnika društvu preuzimatelju, namirenje stečajnih vjerovnika, te namirenje vjerovnika stečajne mase od strane društva preuzimatelja sukladno ovom stečajnom planu.

Ovaj stečajni plan jest zapravo uvjetni plan u smislu članka 335. Stečajnog zakona te ukoliko ga vjerovnici prihvate društvo preuzimatelj je obvezno u roku od 15 (petnaest) dana od dana prihvatanja stečajnog plana od strane skupštine vjerovnika stečajnog dužnika uplatiti na račun stečajnog dužnika otvoren kod Karlovačka banka d.d. IBAN HR7224000081110431578 iznos od 34.296,38 kuna. Po primitku uplate stečajni upravitelj je obvezan o izvršenju iste obavijestiti Trgovački sud u Zagrebu.

Trgovački sud u Zagrebu će, nakon što se ispune prethodno navedeni uvjeti utvrđeni ovim planom, postupiti sukladno članku 334. Stečajnog zakona te odlučiti o tome hoće li potvrditi predloženi stečajni plan. Ako Trgovački sud u Zagrebu utvrdi kako je stečajni plan sukladan zakonskim uvjetima, potvrdit će stečajni plan. Nakon pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana Trgovački sud u Zagrebu će sukladno članku 344. Stečajnog zakona donijeti rješenje o zaključenju stečajnog postupka. S danom pravomoćnosti Rješenja o zaključenju stečajnog postupka prestaju ovlasti stečajnog upravitelja.

U roku od 15 (petnaest) dana od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog plana gospođa Jadranka Špes će prenijet svoj poslovni udio na gospodina Konrada Spesa i potom će društvo preuzimatelj i stečajni dužnik sklopiti ugovor o pripajanju. U daljnjem roku od 3 (tri) dana od dana sklapanja ugovora o pripajanju društvo preuzimatelj podnijet će prijavu registarskom sudu za upis pripajanja.

Temeljem pravomoćnog rješenja o potvrdi stečajnog plana i upisom u sudski registar pripajanja stečajnog dužnika s društvom preuzimateljem, nastupit će dolje navedene pravne posljedice:

1. sva imovina, prava i obveze, te svi pravni poslovi stečajnog dužnika, kao pripojenog društva, sukladno zakonu će prijeći na društvo preuzimatelja kao univerzalnog slijednika;
2. stečajni dužnik će prestati postojati uslijed pripajanja s društvom preuzimateljem.

Prijenos imovine provodi se na dan upisa pripajanja u sudski registar sukladno potvrđenom stečajnom planu i ugovoru o pripajanju.

Iz prihoda ostvarenih od društva preuzimatelja namirit će se tražbine stečajnih vjerovnika u visini i rokovima određenim u provedbenoj osnovi. Društvo preuzimatelj preuzima i svaku potencijalnu obvezu namirenja vjerovnika stečajne mase.

Prihvaćanjem stečajnog plana, namirenje stečajnih vjerovnika koji do trenutka sastavljanja ovog stečajnog plana nisu namireni predviđeno je od strane društva SPES COMMERCIMUM d.o.o. u roku od 12 (dvanaest) mjeseci u 12 (dvanaest) jednakih mjesečnih obroka od upisa pripajanja stečajnog dužnika društvu SPES COMMERCIMUM d.o.o. u sudski registar. Dakle, prihvaćanjem stečajnog plana stečajni vjerovnici će se namiriti u cijelosti, a što vrlo vjerojatno nije ostvarivo provođenjem stečajnog plana

5.3. Mjere za ostvarenje stečajnog plana

Ovim stečajnim planom predviđaju se dolje navedene zakonom dopuštene mjere:

- (i) Uplata sredstava od strane društva SPES COMMERCIMUM d.o.o. u iznosu od 34.296,38 kuna na račun stečajnog dužnika u roku od 15 (petnaest) dana od dana donošenja odluke skupštine vjerovnika o prihvaćanju stečajnog plana,
- (ii) davanje izjava od strane društvu SPES COMMERCIMUM d.o.o. i gospodina Konrada Spesa kako jamstvo da će obveze biti namirene,

- (iii) prijenos poslovnog udjela u stečajnom dužniku kojeg drži gospođa Jadranka Špes na gospodina Konrada Spesa,
- (iv) pripajanje stečajnog dužnika društvu SPES COMMERCIMUM d.o.o.,
- (v) namirenje stečajnih vjerovnika odnosno namirenje priznatih tražbina u roku od 12 (dvanaest) mjeseci u 12 (dvanaest) jednakih mjesečnih obroka od upisa pripajanja stečajnog dužnika društvu SPES COMMERCIMUM d.o.o. u sudski registar.

III. PROVEDBENA OSNOVA

1. Polazna osnova namirenja tražbina

Namirenje vjerovnika putem stečajnog plana temelji se na načelu da provedbom stečajnog plana vjerovnici ne smiju biti manje namireni nego što bi bili da se stečajni postupak provodi prema standardnom modelu unovčenja imovine stečajnog dužnika i njegovim brisanjem iz sudskog registra.

Ovaj stečajni plan trebao bi omogućiti brže zaključenje stečajnog postupka i bolje namirenje stečajnih vjerovnika od onog koje bi bilo postignuto bez stečajnog plana, odnosno unovčenjem imovine stečajnog dužnika redovnim putem.

2. Razvrstavanje vjerovnika

Stečajni vjerovnici pripadaju u stečajne vjerovnike s tražbinama drugog višeg isplatnog reda te se za potrebe ovog stečajnog plana ne razvrstavaju u posebne skupine obzirom da su njegovi učinci jednaki prema svim stečajnim vjerovnicima, odnosno svi se namiruju u 100%-tnom iznosu u roku od 12 (dvanaest) mjeseci u 12 (dvanaest) jednakih mjesečnih obroka od upisa pripajanja u sudski registar stečajnog dužnika društvu SPES COMMERCIIUM d.o.o.

Sukladno odredbi članka 309. stavku 1. Stečajnog zakona, stečajnim planom se ne zadire u pravo razlučnih vjerovnika na namirenje iz predmeta na kojima postoje prava odvojenog namirenja obzirom da razlučnih vjerovnika nema.

3. Namirenje stečajnih vjerovnika

Sukladno odredbi članka 308. stavku 4. Stečajnog zakona, vjerovnici se ne razvrstavaju u posebne skupine jer su učinci stečajnog plana jednaki prema svim stečajnim vjerovnicima. Slijedeći vjerovnici se namiruju u 100%-tnom iznosu u roku od 12 (dvanaest) mjeseci u 12 (dvanaest) jednakih mjesečnih obroka od dana upisa pripajanja u sudski registar.

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine (kn)	Postotak namirenja tražbine	Iznos namirenja (kn)
3	RONALD SPES	121.600,00 kn	100 %	121.600,00 kn
SVEUKUPNO		121.600,00 kn		

Utvrđuje se kako su u trenutku prihvaćanja ovog plana tražbine vjerovnika HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. u iznosu od 925,72 kuna i HEP-Opskrba d.o.o. u iznosu od 1.826,57 kuna namirene u 100 %-tnom iznosu izvan stečajnog postupka te su o istom obaviješteni Trgovački sud u Zagrebu i stečajni upravitelj.

4. Pravo glasa

Sukladno članku 323. Stečajnog zakona na pravo glasa stečajnih vjerovnika pri glasovanju o stečajnom planu na odgovarajući se način primjenjuju pravila Stečajnog zakona o utvrđivanju prava glasa stečajnih vjerovnika. Vjerovnici na čije tražbine stečajni plan ne djeluje nemaju pravo glasa. Pravo glasa stečajnim vjerovnicima daje vrijednost utvrđene tražbine, u razmjeru utvrđene tražbine s glasovima 1:1.

5. Učinci pravomoćnog rješenja o potvrdi stečajnog plana

5.1. Djelovanje prema svim vjerovnicima

Stečajni plan se odnosi na sve vjerovnike čije su tražbine utvrđene pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu i čije su tražbine sadržane u provedbenoj osnovi stečajnog plana, bez obzira da li su glasovali za ili protiv stečajnog plana. Stečajni plan djeluje i na one vjerovnike koji nisu prijavili svoje tražbine.

5.2. Prestanak obveza

Prihvatanjem stečajnog plana sve tražbine osim onih utvrđenih stečajnim planom prestaju.

5.3. Vjerovnici stečajne mase

Sve nesporne dospjele obveze stečajne mase će stečajni upravitelj namiriti prije zaključenja stečajnog postupka, a to obuhvaća slijedeće već nastale te očekivane troškove:

- Trošak izrade pečata 139,00 kuna
- Trošak pošte 40,60 kuna
- Trošak pribave uvjerenje Središnjeg klirinškog depozitarnog društva 50,00 kuna
- Trošak pribave Očevidnika (Financijska agencija) 10,00 kuna
- Trošak izdavanja uvjerenja o vlasništvu (Stanica za tehnički pregled Euro Daus d.d.) 17,94 kuna
- Državni biljezi: 40,00 kuna
- Materijalni troškovi (putni trošak, uredski materijal) 400,00 kuna
- Trošak nagrade stečajnom upravitelju – prema članku 11. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima – bruto 21.115,20 kuna
- Trošak doprinosa za zdravstveno osiguranje na bruto nagradu stečajnom upravitelju 1.583,64 kuna
- Knjigovodstvo 7.500,00 kuna (10 x 750,00 kuna)
- Troškovi otvaranja, vođenja i zatvaranja računa 400,00 kuna
- Trošak izrade procjene vrijednosti nekretnine procjenu vrijednosti nekretnine od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina dipl. ing. građ. Natka Gaberca 3.000,00 kuna

SVEUKUPNO: 34.296,38 kuna

5.4. Dodatne radnje koje valja poduzeti s obzirom na ovaj stečajni plan

1. Društvo SPES COMMERCIMUM d.o.o. se obvezuje u roku od 15 (petnaest) dana od dana prihvatanja stečajnog plana od strane skupštine vjerovnika stečajnog dužnika uplatiti iznos od 34.296,38 kuna na račun stečajnog dužnika otvoren kod Karlovačka banka d.d.
2. Društvo SPES COMMERCIMUM d.o.o. daje suglasnost na pripajanje stečajnog dužnika društvu SPES COMMERCIMUM d.o.o., prihvata sve pravne i financijske promjene i obveze nastale tim pripajanjem, te da će po usvajanju stečajnog plana pristupiti sklapanju ugovora o pripajanju društava i poduzeti druge potrebne radnje radi provođenja pripajanja.

3. Gospodin Konrad Spes daje izjavu da se u slučaju nemogućnosti namirenja obveza iz stečajnog postupka od strane društva SPES COMMERCIMUM d.o.o. obvezuje osobno namiriti iste obveze.
4. Gospođa Jadranka Špes daje izjavu kojom se obvezuje svoj poslovni udio u stečajnom dužniku u nominalnom iznosu od 1.000,00 kuna upisan u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 1, prenijeti na gospodina Konrada Spesa.
5. Nakon pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana, Trgovački sud u Zagrebu će donijeti rješenje o zaključenju stečajnog postupka.
6. Po pravomoćnosti Rješenja o zaključenju stečajnog postupka prestaju ovlasti stečajnog upravitelja.
7. U roku od 15 (petnaest) dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana gospođa Jadranka Špes će svoj poslovni udio u stečajnom dužniku u nominalnom iznosu od 1.000,00 kuna upisan u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 1, prenijeti na gospodina Konrada Spesa, te će potom društvo preuzimatelj SPES COMMERCIMUM d.o.o. i stečajni dužnik pristupiti sklapanju ugovora o pripajanju.
8. U daljnjem roku od 3 (tri) dana od dana sklapanja ugovora o pripajanju, društvo preuzimatelj SPES COMMERCIMUM d.o.o. podnijet će prijavu registarskom sudu za upis pripajanja. SPES COMMERCIMUM d.o.o. snosi sve troškove pripajanja.

U slučaju ne ispunjenja radnji utvrđenih pod prethodno navedenim točkama 1., 4., 5. i 6., a što uključuje i neispunjenje radnji u utvrđenim rokovima, stečajni upravitelj se ovlašćuje nastaviti s vođenjem stečajnog postupka na način da unovči imovinu stečajnog dužnika sukladno članku 247. Stečajnog zakona te izvrši prodaju nekretnine stečajnog dužnika elektroničkom javnom dražbom.

5.5. Obveze nakon pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana

Nakon pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana stečajni dužnik se oslobađa svih obveza čije ispunjenje nije predviđeno stečajnim planom.

Po pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana, te pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka, u roku od 15 (petnaest) dana, Jadranka Špes će svoj poslovni udio u stečajnom dužniku u nominalnom iznosu od 1.000,00 kuna upisan u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 1, prenijeti na gospodina Konrada Spesa, a potom će društvo preuzimatelj i stečajni dužnik pristupiti sklapanju Ugovora o pripajanju i poduzimanju i svih drugih potrebnih radnji radi upisa pripajanja društva u sudski registar.

Danom pravomoćnosti Rješenja o zaključenju stečajnog postupka prestaju sve ovlasti stečajnog upravitelja, te će na taj dan stečajni upravitelj izvršiti primopredaju dužnosti i sastaviti poseban zapisnik. Stečajni upravitelj će u roku od 90 dana od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka sastaviti i podnijeti nadležnoj poreznoj upravi završne financijske izvještaje sa stanjem na dan zaključenja stečajnog postupka.

6. Nadzor

Neće se provoditi nadzor nad ispunjenjem stečajnog plana, budući da bi isti povećao troškove postupka.

IV. POPIS PRILOGA:

1. Bilanca stečajnog dužnika na dan 27. svibnja 2019. godine;
2. Procjena nekretnine;
3. Izvadak iz zemljišnih knjiga;
4. Posjedovni list;
5. Popis članova stečajnog dužnika;
6. Nerevidirani financijski izvještaji SPES COMMERCIIUM d.o.o. za 2018. godinu;
7. Popis materijalne imovine SPES COMMERCIIUM d.o.o.;
8. Plan prihoda za 2019. godinu SPES COMMERCIIUM d.o.o.;
9. Plan prihoda i rashoda za 2020. godinu SPES COMMERCIIUM d.o.o.;
10. Popis obveza SPES COMMERCIIUM d.o.o.;
11. Potvrda Porezne uprave za SPES COMMERCIIUM d.o.o.;
12. Nacrt Ugovora o pripajanju;
13. Nacrt Odluke o pripajanju;
14. Nacrt Ugovora o prijenosu poslovnog udjela;
15. Izjava društva SPES COMMERCIIUM d.o.o.;
16. Izjava Konrada Spesa;
17. Izjava Jadranke Špes.